



Leuke woning met centrale ligging in Lummen.

verkocht



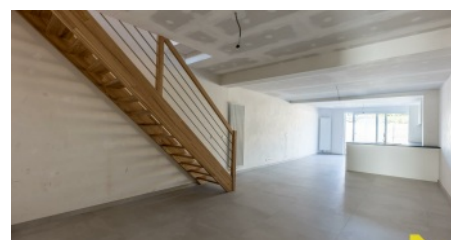
Molemstraat 127, 3560 Lummen



2



170 m²



Beschrijving

Leuke woning met centrale ligging in Lummen.

Deze woning beschikt over een ruime leefruimte met open keuken, deze geeft uit op het terras.

Verder zijn er 2 ruime slaapkamers met aansluitend een volledig uitgeruste badkamer.

Deze woning is volledig gerenoveerd met duurzame en kwalitatieve materialen.

Dit resulteert in een gunstig Epc (94).

Een ruime garage met dubbele staanplaats is beschikbaar mits meerpijs.

Deze woning heeft een vlotte bereikbaarheid door zijn ligging nabij het Kaverblad A2/E314 en de A13/E313).

Ben je benieuwd en wil je eens komen kijken neem dan snel contact op via info@immovl.be of op 013 66 62 08.

INDELING

- | | | |
|--|------------------------|----------------------|
| ✓ Bewoonbare oppervlakte 170 m² | ✓ Slaapkamers 2 | ✓ Badkamers 1 |
| ✓ Garage Ja | ✓ Keuken Ja | ✓ Terras Ja |

DETAILS

- | | | |
|--|-------------------------------|------------------------|
| ✓ Keuken Ja, volledig geïnstalleerd | ✓ Dubbele beglazing Ja | ✓ Gemeubeld Nee |
|--|-------------------------------|------------------------|

FINANCIEEL

- ✓ Prijs **verkocht**

AANSLUITINGEN

- ✓ Gas **Ja**

EPC

- | | | |
|------------------------|-----------------------|---|
| ✓ EPC 94 kWh/m² | ✓ EPC klasse A | ✓ EPC code 20210917-0002465350-RES-1 |
|------------------------|-----------------------|---|

BIJKOMENDE INFORMATIE

- | | | |
|--|--|--|
| ✓ Stedenbouwkundige vergunning
Vergunning uitgereikt | ✓ Dagvaarding en herstellvordering
Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd | ✓ Stedenbouwkundige bestemming
Woongebied met landelijk karakter |
| ✓ Verkavelingsvergunning
Geen verkavelingsvergunning | ✓ Overstromingsgebied
Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied | ✓ Voorkooprecht
Geen voorkooprecht ruimtelijke ordening aanwezig |

Fotogalerij

