

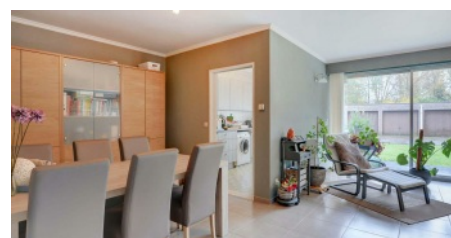
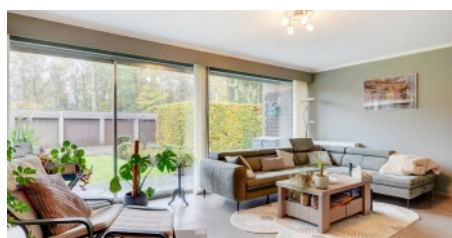


Ruim en instapklaar appartement.

verkocht

 Retieseweg 25, 2440 Geel

 2  100 m²



Beschrijving

Dit ruim en instapklaar appartement is gelegen nabij het centrum van Geel.

Het appartement bevindt zich op het gelijkvloers en is gelegen aan de zij- en achterkant van het gebouw.

We betreden het appartement via de ruime inkomhal met ingemaakte kasten, aansluitend vinden we 2 ruime slaapkamers en een ingerichte badkamer. De badkamer is uitgerust met een ligbad met douchescherm en een wastafel. Het toilet is apart. In de leefruimte met eethoek is het aangenaam vertoeven omwille van het natuurlijk lichtinval. Grenzend aan de eethoek vinden we de ingerichte keuken terug.

Aan de achterzijde van het gebouw vinden we het terras terug.

Een garage is beschikbaar mits meerprijs van € 20.000,-.

Troeven:

- vlotte verbinding
- nabij het centrum van Geel
- ideaal als investering, reeds verhuurd

Interesse? Contacteer ons op het nummer 014 58 02 08 voor een vrijblijvende bezichtiging.

INDELING

- | | | |
|--|------------------------|----------------------|
| ✓ Bewoonbare oppervlakte 100 m² | ✓ Slaapkamers 2 | ✓ Badkamers 1 |
| ✓ Keuken Ja | ✓ Terras Ja | |

DETAILS

- | | | |
|------------------------------|-------------------------------|---------------------------------|
| ✓ Bouwjaar 1975 | ✓ Dubbele beglazing Ja | ✓ Verwarming individueel |
| ✓ Type verwarming gas | ✓ Gemeubeld Nee | |

FINANCIEEL

- | | |
|-------------------------|-------------------|
| ✓ Prijs verkocht | ✓ KI € 857 |
|-------------------------|-------------------|

EPC

- | | | |
|-------------------------|-----------------------|---|
| ✓ EPC 275 kWh/m² | ✓ EPC klasse C | ✓ EPC code 20211116-0002494010-RES-1 |
|-------------------------|-----------------------|---|

BIJKOMENDE INFORMATIE

- | | | |
|--|--|---|
| ✓ Stedenbouwkundige vergunning
Vergunning uitgereikt | ✓ Dagvaarding en herstellvordering
Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd | ✓ Stedenbouwkundige bestemming
Agrarisch gebied |
| ✓ Verkavelingsvergunning
Geen verkavelingsvergunning | ✓ Overstromingsgebied
Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied | ✓ Voorkooprecht
Voorkooprecht ruimtelijke ordening aanwezig |

Fotogalerij

