



Centraal gelegen open bebouwing te Deurne (Diest).

verkocht



Hasseltsebaan 150, 3290 Diest



3



182 m²



1024 m²



Beschrijving

Deze ruime, functionele woning bevindt zich op een perceel van 10a24ca en wordt volledig gelijkvloers benut waardoor u kan genieten van het nodige comfort.

Via de inkomhal betreden we de lichtrijke leefruimte met aansluitend de ruime keuken. Van hieruit heeft u een prachtig zicht op de groene tuin. Verder heeft deze woning 3 slaapkamers, een recent gerenoveerde badkamer en een berging met aansluitend de inpandige garage.

De badkamer beschikt over een inloofdouche en een lavabo.

Deze woning beschikt verder over een ruime zolder die tal van mogelijkheden biedt zowel als opbergruimte, hobby's of beroepsmatig. De centrale ligging is hier zeker een meerwaarde.

De woning is piekfijn onderhouden en recent opgefrist.

Een absolute aanrader!

Ben jij benieuwd en wil je graag eens een kijkje komen nemen? Bel ons op het nummer 013 66 62 08.

INDELING

- | | | |
|-----------------------------------|--|-----------------------------|
| ✓ Grondoppervlakte 1024 m² | ✓ Bewoonbare oppervlakte 182 m² | ✓ Slaapkamers 3 |
| ✓ Badkamers 1 | ✓ Wc's 1 | ✓ Woonkamer 35 m² |
| ✓ Keuken Ja | ✓ Slaapkamer 1 12 m² | ✓ Slaapkamer 2 12 m² |
| ✓ Slaapkamer 3 16 m² | ✓ Garage 20 m² | ✓ Tuin Ja |
| ✓ Terras Ja | | |

DETAILS

- | | | |
|---------------------------------|---|---|
| ✓ Bouwjaar 1979 | ✓ Keuken Ja, VS volledig geïnstalleerd | ✓ Badkamer Ja, douche |
| ✓ Ramen hout | ✓ Dubbele beglazing Ja | ✓ Beglazing thermische en akoestische onderbreking |
| ✓ Verwarming individueel | ✓ Type verwarming stookolie cv | ✓ Voorzieningen voor gehandicapten 1 |
| ✓ Gemeubeld Nee | | |

FINANCIEEL

- | | |
|-------------------------|-------------------|
| ✓ Prijs verkocht | ✓ KI € 991 |
|-------------------------|-------------------|

OMGEVING

- | | | |
|--------------------------|--------------------------|--|
| ✓ Buurt landelijk | ✓ Buurt stadsrand | ✓ Oriëntatie achtergevel zuidwesten |
|--------------------------|--------------------------|--|

AANSLUITINGEN

- | | | |
|-------------------|---------------------------|-----------------------|
| ✓ Water Ja | ✓ Elektriciteit Ja | ✓ Riolering Ja |
|-------------------|---------------------------|-----------------------|

EPC

- | | | |
|-------------------------|-----------------------|---|
| ✓ EPC 346 kWh/m² | ✓ EPC klasse D | ✓ EPC code 20211219-0002513098-RES-1 |
|-------------------------|-----------------------|---|

BIJKOMENDE INFORMATIE

- | | | |
|--|--|--|
| ✓ Stedenbouwkundige vergunning
Vergunning uitgereikt | ✓ Dagvaarding en herstellvordering
Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd | ✓ Stedenbouwkundige bestemming
Woongebied |
| ✓ Verkavelingsvergunning
Geen verkavelingsvergunning | ✓ Overstromingsgebied
Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied | ✓ Voorkooprecht
Geen voorkooprecht ruimtelijke ordening aanwezig |

Fotogalerij

