



Commercieel gelijkvloers pand van 662m² in het kloppend hart van Tessenderlo.

€ 375.000



Diesterstraat 108, 3980 Tessenderlo



662 m²



Beschrijving

Commercieel gelijkvloers pand van 662m² in het kloppend hart van Tessenderlo.

Een prachtige handelsruimte met tal van mogelijkheden. De indeling bestaat uit een inkom met receptiebalie, toegang tot een polyvalente ruimte met afzonderlijke vergaderruimte, technisch lokaal, apart toilet, kitchenette met eethoek, kantoorruimtes, een werkplaats en magazijn met achterliggende inpandige garage voorzien van een automatische sectionaalpoort.

Voldoende parkeergelegenheid voorzien. Het gebouw is ook langs de achterkant bereikbaar en beschikt achteraan over een afsluitbare berging en oprit met eventueel extra parkeerplaatsen.

De reeds aanwezige mix van winkels, horeca en scholen en de nabijheid van het openbaar vervoer en de oprit van E313 maakt dit een uitstekende ligging voor de vestiging van een nieuwe handelszaak.

Ben je benieuwd en wil je eens komen kijken? Bel ons op het nummer 013 66 62 08.

INDELING

- ✓ Bewoonbare oppervlakte **662 m²**
- ✓ Wc's **1**
- ✓ Garage **Ja**
- ✓ Keuken **Ja**


FINANCIEEL

- ✓ Prijs **€ 375.000**

EPC

- ✓ EPC code **20211230-0002519219-KNR-1**

BIJKOMENDE INFORMATIE

- ✓ Stedenbouwkundige vergunning
Niet meegedeeld
- ✓ Dagvaarding en herstelvordering
Niet meegedeeld
- ✓ Stedenbouwkundige bestemming
Niet meegedeeld
- ✓ Voorkooprecht
Niet meegedeeld
- ✓ Verkavelingsvergunning
Niet meegedeeld
- ✓ Overstromingsgebied
Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied
- ✓ P-score
D 
- ✓ G-score
C

Fotogalerij

