



**Ideaal investeringsappartement op wandelafstand
van het centrum van Tessenderlo.**

verkocht



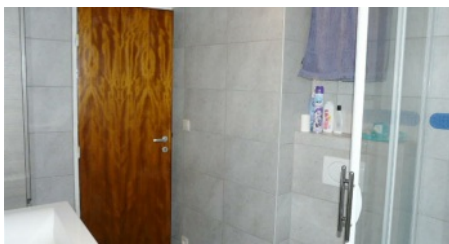
Diesterstraat 7/3, 3980 Tessenderlo



2



90 m²



Beschrijving

Dit goed gelegen appartement bevindt zich op de derde verdieping.

Via de inkomhal betreden we de leefruimte met aangrenzend de keuken. De badkamer is uitgerust met een lavabomeubel en een douche. Verder beschikt dit appartement over twee slaapkamers en aan de voorzijde van het gebouw vinden we een balkon terug.

Mogelijkheid om een garage (te renoveren) bij aan te kopen mits meerprijs.

Dit appartement is momenteel **niet** verhuurd en is dus onmiddellijk beschikbaar na akte.

Wil je graag eens komen kijken? Maak uw afspraak via 013 66 62 08.

INDELING

- | | | |
|---------------------------------------|------------------------|-------------------------|
| ✓ Bewoonbare oppervlakte 90 m² | ✓ Slaapkamers 2 | ✓ Badkamers 1 |
| ✓ Garage Ja | ✓ Verdieping 3 | ✓ Verdiepingen 3 |
| ✓ Terras Ja | ✓ Terras 4 m² | |

DETAILS

- | | | |
|---------------------------------|-------------------------------|--|
| ✓ Bouwjaar 1962 | ✓ Renovatiejaar 2010 | ✓ Keuken Ja, gedeeltelijk geïnstalleerd |
| ✓ Ramen pvc | ✓ Dubbele beglazing Ja | ✓ Verwarming individueel |
| ✓ Type verwarming gas cv | ✓ Gemeubeld Nee | |

FINANCIEEL

- ✓ Prijs **verkocht**

EPC

- | | | |
|-------------------------|-----------------------|---|
| ✓ EPC 694 kWh/m² | ✓ EPC klasse F | ✓ EPC code 20210317-0002388946-RES-1 |
|-------------------------|-----------------------|---|

BIJKOMENDE INFORMATIE

- | | | |
|--|--|--|
| ✓ Stedenbouwkundige vergunning
Vergunning uitgereikt | ✓ Dagvaarding en herstellvordering
Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd | ✓ Stedenbouwkundige bestemming
Woongebied |
| ✓ Verkavelingsvergunning
Geen verkavelingsvergunning | ✓ Overstromingsgebied
Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied | ✓ Voorkooprecht
Geen voorkooprecht ruimtelijke ordening aanwezig |

Fotogalerij

