

Uw makelaar
Dieter Triki
+32 14 58 02 08

Laatste woning! Stijlvol project van BEN-20 woningen aan de groene rand van Beringen.

verkocht

Motstraat /3, 3580 Beringen

3 | 166 m² | 335 m²









Beschrijving

Laatste woning! Zij die dromen van een woning die 'futureproof' is, zijn met dit stijlvol nieuwbouwproject op de juiste plaats. De woningen worden namelijk gebouwd volgens de BEN-normen, wat ervoor zorgt dat ze voldoen aan alle energie- en isolatienormen. Ze beschikken over een bewoonbare oppervlakte van 166m² tot 185m², allen met minstens 3 slaapkamers, een badkamer, woonkamer, keuken, berging en een garage. Elke woning is tevens voorzien van zonnepanelen, een terras en een privatieve tuin.

Als koper heeft u volledige inspraak in de afwerking. De oplevering is voorzien voor eind 2022.

Prijzen vanaf € 435.000,- exclusief kosten.
Grondaandeel onder registratie, constructie onder btw-stelsel.
Verlaagd btw tarief 6% (i.p.v. 21%) is mogelijk als u aan de wettelijke voorwaarden voldoet.

Met de bossen van Beringen in uw achtertuin, kan u heerlijk genieten van de natuur en de rust. Een wandeling of een ritje op de mountainbike het kan hier allemaal.

Bent u geïnteresseerd en wenst u graag een bespreking? Bel ons op het nummer 014 58 02 08.

INDELING

- Grondoppervlakte **335 m²**
- Bewoonbare oppervlakte **166 m²**
- Slaapkamers **3**

FINANCIEEL

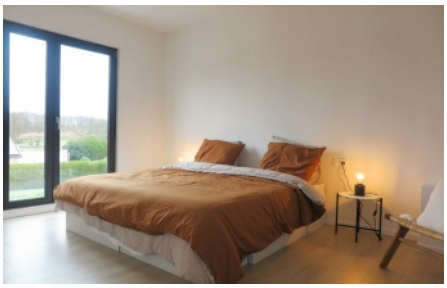
- Prijs **verkocht**

BIJKOMENDE INFORMATIE

- Stedenbouwkundige vergunning
  Vergunning uitgereikt
- Dagvaarding en herstelvordering
  Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd
- Stedenbouwkundige bestemming
  Woongebied
- Voorkooprecht
  Geen voorkooprecht ruimtelijke ordening aanwezig
- Verkavelingsvergunning
  Geen verkavelingsvergunning
- Overstromingsgebied
  Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

Fotogalerij










IMMO VL
info@immovl.be