


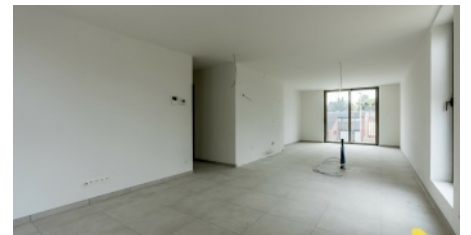


Project Burgerhof - LAATSTE 3 appartementen

€ 229.900

 Geleegstraat 27/B204, 3970 Leopoldsburg

 2  104.2 m²



Beschrijving

Burgerlijk wonen, vlakbij het centrum.

Burgerhof ligt in een rustige, aangename en veilige omgeving. Omsloten door de Caimolaan, Heuvelstraat en Geleegstraat bouwt Swinnen Woonprojecten duurzame appartementen met 2 slaapkamers en terras.

Modern, eigentijds en bijna energieneutraal. Als u kiest voor Burgerhof, kiest u voor een ruim afwerkingsbudget. Dat betekent dat u als eigenaar bij onze leveranciers en binnen de vooropgestelde budgetten zelf uw vloeren, badkamer, keuken en binnendeuren kiest. Comfortabel hedendaags wonen. Dat is wat Burgerhof u biedt.

Verlaagd BTW tarief 6% (i.p.v. 21%) is mogelijk indien u aan de wettelijke voorwaarden* voldoet.

* Voorwaarden verlaagd BTW tarief 6%: (behoudens vergissingen en wettelijke wijzigingen)

- De koper moet een natuurlijke persoon zijn.
- De koper moet er zijn domicilie vestigen.
- Het moet gaan om de enige eigen woning van de koper.
- De bewoonbare oppervlakte van het onroerend goed mag maximum 200 m² bedragen.
- De koper moet deze voorwaarden vervullen tot 31/12 van het 5de jaar volgend op het jaar van eerste ingebruikname

INDELING

- | | | |
|---|------------------------|------------------------------------|
| ✓ Bewoonbare oppervlakte 104.2 m² | ✓ Slaapkamers 2 | ✓ Badkamers 1 |
| ✓ Verdieping 2 | ✓ Terras Ja | ✓ Terras 10.2 m² |

FINANCIEEL

- ✓ Prijs **€ 229.900**

BIJKOMENDE INFORMATIE

- | | | |
|--|--|--|
| ✓ Stedenbouwkundige vergunning
Vergunning uitgereikt | ✓ Dagvaarding en herstellvordering
Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd | ✓ Stedenbouwkundige bestemming
Woongebied |
| ✓ Verkavelingsvergunning
Geen verkavelingsvergunning | ✓ Overstromingsgebied
Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied | ✓ Voorkooprecht
Geen voorkooprecht ruimtelijke ordening aanwezig |

Fotogalerij

