



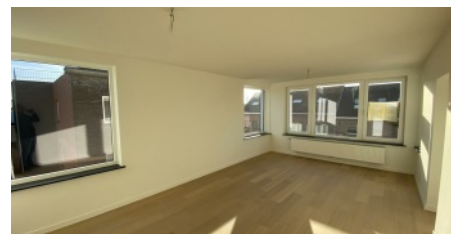
Uw makelaar
Tom Engelen
+32 14 58 02
08

**Mooi gerenoveerd appartement op wandelafstand
van de markt**

€ 825 / maand

 Waaiburg 109, 2440 Geel

 2  81 m²



Beschrijving

Dit gerenoveerd appartement bevindt zich op de tweede verdieping en kan men eenvoudig bereiken via de trap.

Er is een gezellige leefruimte die voorzien is van een parket vloer met aangrenzend een volledig nieuwe keuken. Deze laatste is uitgerust met een afwasmachine, kookvuur met dampkap, een combi-oven en een ijskast.

Het zuidgericht, overdekt terras is toegankelijk via de keuken.

Verder vinden we twee slaapkamers, een ingerichte badkamer met douche en een apart gastentoilet.

De carport en buitenberging zijn inbegrepen in de huurprijs.

De gemeenschappelijke kosten bedragen 25 euro.

Faciliteiten zoals winkels, horeca, scholen en openbaar vervoer zijn allemaal op wandelafstand.

Heb je interesse? Vraag uw bezoek aan via onze website <https://www.immovl.be/te-huur/list> en druk op de knop 'IK WENS EEN BEZOEK'.

INDELING

- | | | |
|--|------------------------|-----------------------|
| ✓ Bewoonbare oppervlakte 81 m² | ✓ Slaapkamers 2 | ✓ Badkamers 1 |
| ✓ Wasplaats Ja | ✓ Carport Ja | ✓ Verdieping 2 |
| ✓ Verdiepingen 3 | ✓ Terras Ja | |

DETAILS

- | | | |
|-------------------------------|---------------------------------|---------------------------------|
| ✓ Dubbele beglazing Ja | ✓ Verwarming individueel | ✓ Type verwarming gas cv |
| ✓ Videofoon Ja | ✓ Gemeubeld Nee | |

FINANCIEEL

- | | |
|------------------------------|---|
| ✓ Prijs € 825 / maand | ✓ Gemeenschappelijke kosten € 25 / maand |
|------------------------------|---|

EPC

- | | | |
|------------------------------------|-----------------------|---|
| ✓ EPC 217 kWh/m² | ✓ EPC klasse C | ✓ EPC code 20220822-0002659850-RES-1 |
|------------------------------------|-----------------------|---|

BIJKOMENDE INFORMATIE

- ✓ Beschikbaar vanaf **01-06-2025**

Fotogalerij

