

**Uw makelaar**
Dries Dams
**+32 14 58 02 08**

# Recent tweeslaapkamer dakappartement met terras!

€ 850 / maand

Zammelseweg 233/5, 2440 Geel

2









# Beschrijving

Dit recente appartement is gelegen op de tweede verdieping en is bereikbaar via de trap.

Via de inkomhal komen we in de lichtrijke leefruimte, die rechtstreeks toegang biedt tot het terras. De open keuken is uitgerust met een koelkast, vaatwasser en keramische kookplaat.

Daarnaast beschikt het appartement over een praktische berging met ruimte voor een diepvriezer en een aparte ruimte met aansluitingen voor een wasmachine en droogkast.

De badkamer is ingericht met een badkamermeubel met dubbele lavabo en een douche. Verder zijn er twee slaapkamers en een apart toilet.

Achteraan het gebouw beschik je over een autostaanplaats en een private buitenberging, ideaal voor het stallen van fietsen of het opbergen van extra materiaal.
Geen gemeenschappelijke kosten.

Beschikbaar vanaf 01/01/2027.

Troeven:

- Gunstige locatie
- Dakterras
- Gunstige EPC
- Vliegenramen
- Autostaanplaats-
- Buitenberging

Heb je interesse? Vraag uw bezoek aan via onze website https://www.immovl.be/te-huur/list en druk op de knop **'IK WENS EEN BEZOEK'**.

## INDELING

- Slaapkamers **2**
- Badkamers **1**
- Wc's **1**
- Terrassen **Ja**
- Buitenparking **Ja**
- Terras **Ja**

## DETAILS

- Badkamer **Ja, douche**
- Dubbele beglazing **Ja**
- Verwarming **individueel**
- Type verwarming **gas cv**
- Videofoon **Ja**
- Gemeubeld **Nee**
- Bestuursmaatregelen in maatregelenregister **Nee**

## FINANCIEEL

- Prijs **€ 850 / maand**

## EPC

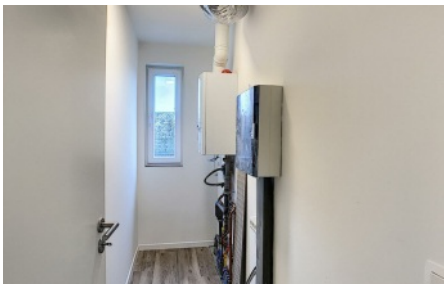
- EPC **112 kWh/m²**
- EPC klasse **B**
- EPC code **13008-G-2016/00198/EP12027/A001/D01/SD005**

## BIJKOMENDE INFORMATIE

- Beschikbaar vanaf
  **01-01-2027**

# Fotogalerij





IMMO VL
info@immovl.be