



Energiezuinig appartement gunstig gelegen in het centrum van Tessenderlo

€ 265.000

 Binnenhof 20/101, 3980 Tessenderlo

 2  95 m²



Beschrijving

Dit leuke appartement is te bereiken via een trap of lift en heeft een privé inkom.
We hebben de grote leefruimte met aansluitend de keuken .
Een groot raampartij in de leefruimte met schuifdeur naar het terras.
Je beschikt over 2 slaapkamers, waarvan eentje gelegen aan de kant van het binnenhof.
De badkamer is voorzien van bad/douchecombinatie.
Ten slotte is er nog een bergruimte waar ook plaats is voorzien voor een wasmachine.
Al de ramen beschikken over automatische screen.
Het appartement beschikt ook over een privatieve staanplaats en is inbegrepen in de prijs.

Heb je interesse of wens je een bezoek? Bel ons op het nr 013 66 62 08.

INDELING

- | | | |
|---------------------------------------|------------------------|-----------------------|
| ✓ Bewoonbare oppervlakte 95 m² | ✓ Slaapkamers 2 | ✓ Badkamers 1 |
| ✓ Douches 1 | ✓ Wc's 1 | ✓ Verdieping 1 |
| ✓ Keuken Ja | ✓ Terras Ja | |

DETAILS

- | | | |
|-------------------------------------|-------------------------------|---------------------------------|
| ✓ Badkamer Ja, douche in bad | ✓ Dubbele beglazing Ja | ✓ Type verwarming gas cv |
| ✓ Gemeubeld Nee | | |

FINANCIEEL

- ✓ Prijs **€ 265.000**

EPC

- | | | |
|-------------------------|-----------------------|---|
| ✓ EPC 143 kWh/m² | ✓ EPC klasse B | ✓ EPC code 20221008-0002692203-RES-1 |
|-------------------------|-----------------------|---|

BIJKOMENDE INFORMATIE

- | | | |
|---|--|---|
| ✓ Stedenbouwkundige vergunning
Vergunning uitgereikt | ✓ Dagvaarding en herstellvordering
Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd | ✓ Stedenbouwkundige bestemming
Woongebied |
| ✓ Verkevelingsvergunning
Geen verkevelingsvergunning | ✓ Overstromingsgebied
Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied | ✓ Voorkooprecht
Geen voorkooprecht ruimtelijke ordening aanwezig |
| | | ✓ P-score
D  |
| | | ✓ G-score
D  |
| ✓ overstromingsgevoelig:
Klasse D (middelgrote kans onder huidig klimaat) | | |

Fotogalerij

