

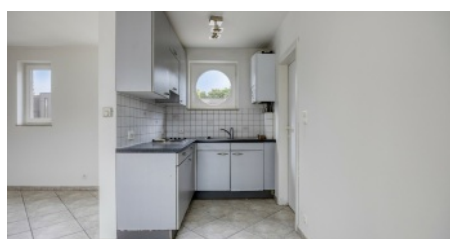


Instapklaar appartement met één slaapkamer te Leopoldsburg!

€ 155.000

 Leopoldsburgsesteenweg 80/5, 3971
Leopoldsburg

 1  65 m²



Beschrijving

Goed gelegen appartement te Leopoldsburg (EPC B) dat meteen instapklaar is.

Dit appartement omvat een ruime woonkamer met aangenaam veel "natuurlijk" lichtinval, een open keuken, één slaapkamer, badkamer met lavabo, inloopdouche en toilet. Dit appartement heeft ook een kelder en een gemeenschappelijke fietsruimte.

Het appartementsblok is mooi aangelegd en via de trap buiten kom je bij het appartement. Verwarming is op aardgas en er is ook een airco aanwezig die kan koelen en warmen. EPC is B wat maakt dat dit zeker ook een goede eigendom is om te verhuren en als opbrengsteigendom.

Wil je meer info over dit appartement of een vrijblijvende bezichtiging, contacteer dan ons kantoor op het nummer 014/300208 en wij helpen u graag verder. Via whatsapp op het nummer 0492439392 ook steeds bereikbaar.

INDELING

- ✓ Bewoonbare oppervlakte **65 m²**
- ✓ Slaapkamers **1**
- ✓ Badkamers **1**

DETAILS

- ✓ Bouwjaar **2000**
- ✓ Gemeubeld **Nee**

FINANCIEEL

- ✓ Prijs **€ 155.000**
- ✓ KI **€ 634**

EPC

- ✓ EPC **157 kWh/m²**
- ✓ EPC klasse **B**
- ✓ EPC code **20250620-0003629584-RES-1**

BIJKOMENDE INFORMATIE

- ✓ Stedenbouwkundige vergunning
Vergunning uitgereikt
- ✓ Dagvaarding en herstellvordering
Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd
- ✓ Stedenbouwkundige bestemming
Woongebied
- ✓ Voorkooprecht
Geen voorkooprecht ruimtelijke ordening aanwezig
- ✓ Verkavelingsvergunning
Verkavelingsvergunning
- ✓ Overstromingsgebied
Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied
- ✓ P-score
D 
- ✓ G-score
D 

Fotogalerij

