


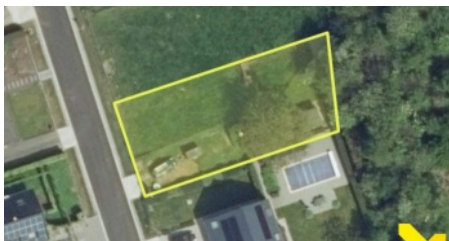


Bouwgrond van 566 m² in het hart van Olmen

€ 139.000

 Kloosterstraat, 2491 Balen

 566 m²



Beschrijving

Te koop: Bouwgrond van 566 m² in het hart van Olmen – rustig gelegen in doodlopende straat

Bent u op zoek naar een ideale locatie voor uw droomwoning? Deze mooie bouwgrond van 566 m² is rustig gelegen in een doodlopende straat in het centrum van Olmen – een unieke combinatie van rust, privacy én centrale ligging.

Met een straatbreedte van 16 meter biedt dit perceel tal van mogelijkheden voor het bouwen van een vrijstaande woning met een mooie tuin. Dankzij de ligging op wandelafstand van winkels, scholen, openbaar vervoer en andere voorzieningen, geniet u hier van het gemak van het dorpsleven zonder in te boeten op rust.

Troeven op een rij:

-Oppervlakte: 566 m²

-Straatbreedte: 16 meter

-Rustige, kindvriendelijke ligging in doodlopende straat

-Centrum Olmen op wandelafstand

-Goede verbindingen naar Balen, Mol en omliggende gemeenten

-Vrije keuze van aannemer en geen bouwverplichting

Deze bouwgrond is perfect voor wie op zoek is naar een rustige, centrale én toekomstgerichte investering.

Interesse? Contacteer ons vandaag nog voor meer info of een plaatsbezoek!

FINANCIIEEL

✓ Prijs € 139.000

BIJKOMENDE INFORMATIE

- | | | |
|--|---|--|
| ✓ Stedenbouwkundige vergunning
Vergunning uitgereikt | ✓ Dagvaarding en herstelvordering
Geen rechterlijke
herstelmaatregel of bestuurlijke
maatregel opgelegd | ✓ Stedenbouwkundige bestemming
Woongebied |
| ✓ Voorkooprecht
Geen voorkooprecht ruimtelijke
ordening aanwezig | ✓ Verkavelingsvergunning
Geen verkavelingsvergunning | ✓ Overstromingsgebied
Niet gelegen in een
overstromingsgevoelig gebied |
| ✓ P-score
A | ✓ overstromingsgevoelig:
Klasse A (geen kans) | |

Fotogalerij

