



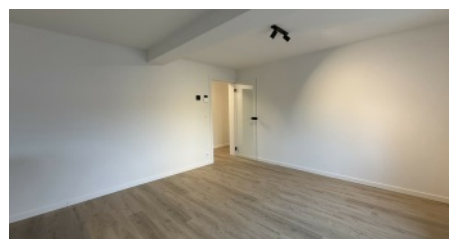
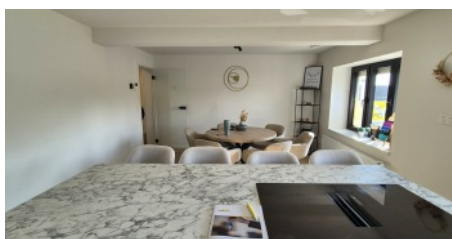
Uw makelaar
Vincent Luyckx
+32 14 58 02 08

Instapklaar duplex-appartement met terras

€ 975 / maand

 Schans 2/2, 3980 Tessenderlo-Ham

 2  116 m²



Beschrijving

Dit instapklare duplex-appartement is gelegen aan de achterzijde van het gebouw, op wandelafstand van het centrum van Tessenderlo-Ham.

Via de ruime inkomhal, die toegang biedt tot alle overige vertrekken, komt u in een praktisch en aangenaam ingedeeld appartement. De lichtrijke woonkamer vormt samen met de open keuken het centrale leefgedeelte. De volledig uitgeruste keuken beschikt over een combi-oven, een vaatwasser, een koelkast, een kookplaat en een dampkap.

Het appartement telt twee tot drie volwaardige slaapkamers, een apart gastentoilet en een moderne badkamer met een inloopdouche en een stijlvol badkamermeubel. Daarnaast is er een aparte berging met aansluiting voor een wasmachine en een droogkast.

Extra comfort wordt geboden door de autostaanplaats aan de zijkant van het gebouw. Verder beschikt het appartement over een ruim terras waar het heerlijk vertoeven is in de buitenlucht.

Het appartement is beschikbaar vanaf 1/11/2026, in overleg zou ook 1/10/2026 kunnen.

De troeven:

- Gunstig gelegen
- 2 of 3 slaapkamers
- Moderne en uitgeruste keuken
 - Terras
- Autostaanplaats
- Verlichting en vliegenramen zijn geïnstalleerd
 - Rolluiken
 - Zonnepanelen

Heb je interesse? Vraag uw bezoek aan via onze website <https://www.immovl.be/te-huur/list> en druk op de knop **WENS EEN BEZOEK**.

INDELING

- | | | |
|--|------------------------|-----------------------|
| ✓ Bewoonbare oppervlakte 116 m² | ✓ Slaapkamers 2 | ✓ Badkamers 1 |
| ✓ Wc's 1 | ✓ Wasplaats Ja | ✓ Terrassen Ja |
| ✓ Buitenparking Ja | ✓ Keuken Ja | ✓ Terras Ja |

DETAILS

- | | | |
|--|-------------------------------|---------------------------------|
| ✓ Badkamer Ja, douche | ✓ Dubbele beglazing Ja | ✓ Verwarming individueel |
| ✓ Type verwarming gas | ✓ Videofoon Ja | ✓ Gemeubeld Nee |
| ✓ Bestuursmaatregelen in
maatregelenregister Nee | | |

FINANCIEEL

- ✓ Prijs **€ 975 / maand**

EPC

- | | | |
|-------------------------|-----------------------|---|
| ✓ EPC 202 kWh/m² | ✓ EPC klasse C | ✓ EPC code 20260108-0003771520-RES-1 |
|-------------------------|-----------------------|---|

BIJKOMENDE INFORMATIE

- ✓ Beschikbaar vanaf
01-11-2026

Fotogalerij

