

Uw makelaar
Seppe Steurs
+32 14 58 02 08

Mooie centraal gelegen kantoorruimte met ruime kelder.

€ 1.100 / maand

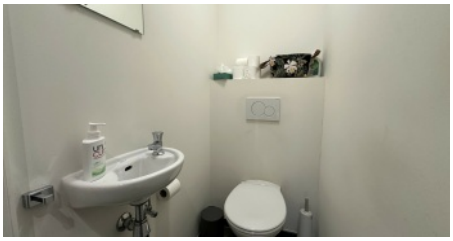
Eersels 56/001, 3980 Tessenderlo-Ham

111 m²









Beschrijving

Mooie centraal gelegen kantoorruimte met ruime kelder.

Deze kantoorruimte, gelegen op een interessante locatie in centrum Tessenderlo, heeft een oppervlakte van 111 m².
Als extra troef beschikt dit kantoor over een kelderruimte voor bijvoorbeeld opslag van maar liefst 75 m².

Het pand werd voorzien van airco's om te verwarmen en koelen en er is een schitterende EPC-score B.

Vooraan 2 privé parkeerplaatsen maar er is een enorme hoeveelheid gratis parking rondom het gebouw.

Horeca is niet toegelaten.

Beschikbaar vanaf 01/09/2026.

Meer info of een bezichtiging kan u eenvoudig verkrijgen via info@immovl.be of 014 58 02 08.

INDELING

- Bewoonbare oppervlakte **111 m²**
- Wc's **1**
- Buitenparking **Ja**

DETAILS

- Ramen **aluminium**
- Dubbele beglazing **Ja**
- Verwarming **individueel**
- Type verwarming **warmtepomp**
- Gemeubeld **Nee**
- Bestuursmaatregelen in maatregelenregister **Nee**

FINANCIEEL

- Prijs **€ 1.100 / maand**

OMGEVING

- Buurt **centraal**
- Buurt **stadskern**

EPC

- EPC klasse **B**
- EPC code **20250620-0003627145-KNR-1**

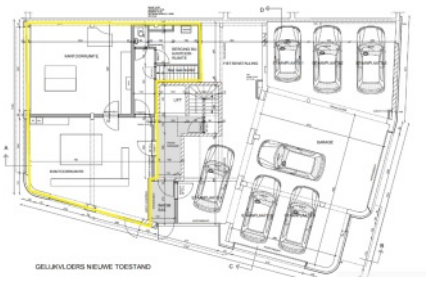
BIJKOMENDE INFORMATIE

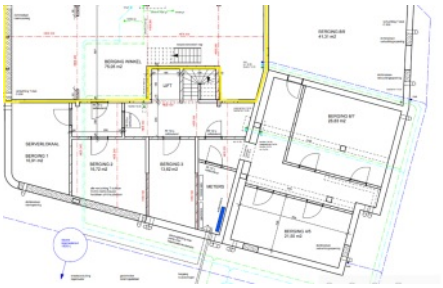
- Beschikbaar vanaf
  01-09-2026

Fotogalerij









IMMO VL
info@immovl.be