



Bouwgrond voor half open bebouwing op een
perceel van 5a30ca

€ 159.000

 Kapellestraat 117, 2400 Mol

 530 m²



Beschrijving

Deze mooie bouwgrond met een oppervlakte van **5a 30ca** is ideaal voor het realiseren van een halfopen bebouwing. Het perceel beschikt over een **straatbreedte van 11 meter** en een **bouwzone van 182 m²**, met een maximale bouwdiepte van **17 meter**.

Dankzij de **centrale ligging aan de rand van het centrum van M** niet u van een uitstekende bereikbaarheid. Via de **Zuidering** bereikt u vlot omliggende gemeenten en belangrijke invalswegen. Winkels, scholen, openbaar vervoer en andere dagelijkse voorzieningen bevinden zich op korte afstand.

Interesse in deze bouwkans?

Contacteer ons via **014 30 02 08** of mail naar **info@immovl.be** voor meer informatie.

FINANCIEEL

✓ Prijs **€ 159.000**

BIJKOMENDE INFORMATIE

- | | | |
|--|--|--|
| ✓ Stedenbouwkundige vergunning
Vergunning uitgereikt | ✓ Dagvaarding en herstellvordering
Geen rechterlijke
herstelmaatregel of bestuurlijke
maatregel opgelegd | ✓ Stedenbouwkundige bestemming
Woongebied |
| ✓ Voorkooprecht
Geen voorkooprecht ruimtelijke
ordening aanwezig | ✓ Verkavelingsvergunning
Verkavelingsvergunning | ✓ Overstromingsgebied
Niet gelegen in een
overstromingsgevoelig gebied |
| ✓ P-score
C | ✓ G-score
C | ✓ overstromingsgevoelig:
Klasse C (kleine kans onder
huidig klimaat) |

Fotogalerij

