


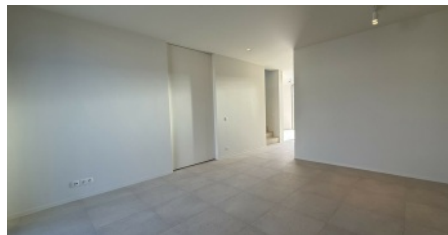
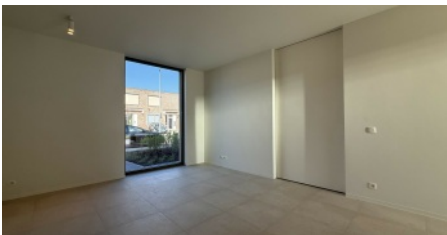


Stijlvolle nieuwbouwwoning met 3 slaapkamers,
tuin en laadpaal nabij centrum Meerhout

€ 1.500 / maand

 Smissestraat 2/B, 2450 Meerhout

 3  152 m²



Beschrijving

Moderne BEN-woning met 3 slaapkamers op een rustige ligging nabij het centrum van Meerhout.

Deze stijlvolle nieuwbouwwoning werd afgewerkt met hoogwaardige materialen en straalt rust, comfort en luxe uit. Dankzij het energiezuinige BEN-karakter geniet je bovendien van hedendaags wooncomfort met een laag energieverbruik.

De woning is gelegen in een rustige buurt, vlak bij het centrum van Meerhout, en beschikt over een doordachte indeling met drie ruime slaapkamers en een mooi uitgeruste badkamer voorzien van een inloopdouche en badkamermeubel.

Bij het binnenkomen word je verwelkomd in de inkomhal met een ingemaakte kast en een apart gastentoilet met handwasbakje.

De lichtrijke leefruimte biedt voldoende plaats voor een gezellige zithoek, speelhoek of bureauimte. Aansluitend bevindt zich de volledig uitgeruste keuken die uitkijkt op de tuin. Deze is voorzien van een combi-oven, vaatwasser, koelkast, vriezer en inductiekookplaat.

Naast de keuken is er een praktische berging met aansluitingen voor wasmachine en droogkast.

Via het schuifraam bereik je de onderhoudsvriendelijke tuin, die ook langs de zijkant toegankelijk is. Vooraan de woning is er bovendien een privatieve parkeerplaats met laadpaal voorzien.

De woning is onmiddellijk beschikbaar.

Troeven:

- Rustig gelegen op wandelafstand van het centrum
 - Instapklaar
- verlichting en gordijnrails geïnstalleerd
 - BEN-woning
 - 3 slaapkamers
 - Warmtepomp
 - Zonnepanelen

Heb je interesse? Klik op de gele knop **WIL WENS EEN BEZOEK**.

INDELING

- ✓ Bewoonbare oppervlakte **152 m²**
- ✓ Slaapkamers **3**
- ✓ Badkamers **1**
- ✓ Wc's **2**
- ✓ Terrassen **Ja**
- ✓ Keuken **Ja**
- ✓ Tuin **Ja**
- ✓ Terras **Ja**

DETAILS

- ✓ Badkamer **Ja, douche**
- ✓ Dubbele beglazing **Ja**
- ✓ Verwarming **individueel**
- ✓ Zonnepanelen **Ja**
- ✓ Gemeubeld **Nee**
- ✓ Bestuursmaatregelen in
maatregelenregister **Nee**

FINANCIEEL

- ✓ Prijs **€ 1.500 / maand**

EPC

- ✓ EPC klasse **A**
- ✓ EPC code **13021-G-
OMV_2022091784/EP20983/SV/A001/D01**

Fotogalerij

