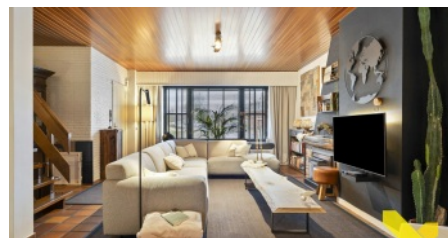
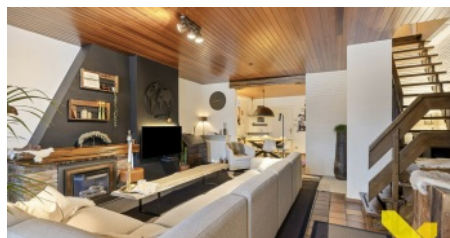


Instapklare vrijstaande woning gelegen in het centrum!

€ 325.000

 Oude Markt 2, 2480 Dessel

 3  232 m²  481 m²



Beschrijving

Deze vrijstaande woning gelegen in het centrum van Dessel omvat volgende troeven wat het zeker de moeite waard maakt om deze woning te bezichtigen, bekijk zeker ook even de 3d virtuele rondleiding en krijg een nog beter beeld van deze eigendom!

- *super locatie in het centrum van Dessel
- *meteen instapklaar
- *keuken mooi onderhouden - badkamer mooi onderhouden
- *cv op aardgas - elektrische sierhaard
- *berging/wasplaats aanwezig voor droogkast/wasmachine te kunnen plaatsen
- *inpandige garage met een elektrische poort
- *tuin ideaal voor spelende kinderen en/of huisdieren - volledig omheind
- *gelegen nabij kleuter-/basisschool

Wenst u meer info over deze woning of een vrijblijvende bezichtiging? Contacteer dan ons kantoor op het nummer 014300208.

INDELING

- | | | |
|----------------------------------|--|------------------------|
| ✓ Grondoppervlakte 481 m² | ✓ Bewoonbare oppervlakte 232 m² | ✓ Slaapkamers 3 |
| ✓ Badkamers 1 | ✓ Garage Ja | ✓ Tuin Ja |
| ✓ Terras Ja | | |

DETAILS

- | | | |
|------------------------|------------------------|---|
| ✓ Bouwjaar 1919 | ✓ Gemeubeld Nee | ✓ Bestuursmaatregelen in maatregelenregister Nee |
|------------------------|------------------------|---|

FINANCIEEL

- | | |
|--------------------------|-------------------|
| ✓ Prijs € 325.000 | ✓ KI € 721 |
|--------------------------|-------------------|

EPC

- | | | |
|-------------------------|-----------------------|---|
| ✓ EPC 319 kWh/m² | ✓ EPC klasse D | ✓ EPC code 20251219-0003762839-RES-1 |
|-------------------------|-----------------------|---|

ASBESTATTEST

- | | |
|--------------------------------------|--|
| ✓ Asbestattest beschikbaar Ja | ✓ Asbestattest datum 12/22/2025 00:00 |
|--------------------------------------|--|

BIJKOMENDE INFORMATIE

- | | | |
|---|--|--|
| ✓ Stedenbouwkundige vergunning
Vergunning uitgereikt | ✓ Dagvaarding en herstellvordering
Geen rechterlijke
herstelmaatregel of bestuurlijke
maatregel opgelegd | ✓ Stedenbouwkundige bestemming
Woongebied |
| ✓ Voorkooprecht
Geen voorkooprecht ruimtelijke
ordening aanwezig | ✓ Verkavelingsvergunning
Geen verkavelingsvergunning | ✓ Overstromingsgebied
Niet gelegen in een
overstromingsgevoelig gebied |
| ✓ P-score
D  | ✓ G-score
D  | |

Fotogalerij

