



Gezellig appartement met 2 slaapkamers en 2 terrassen

€ 800 / maand

 Kollegestraat 22, 2440 Geel

 2  93 m²



Beschrijving

Dit appartement bevindt zich op de eerste verdieping en is eenvoudig bereikbaar via de trap.

De gezellige leefruimte is afgewerkt met een onderhoudsvriendelijke vloer en sluit naadloos aan op de keuken. Deze is uitgerust met een kookplaat, oven, koelkast en veel kastruimte.

Het appartement beschikt over twee terrassen, zowel aan de voor- als achterzijde, zodat u op elk moment van de dag van de buitenruimte kunt genieten.

Verder omvat het appartement twee slaapkamers, een ingerichte badkamer met douche en een apart gastentoilet.

Vooraan het gebouw is een private autostaanplaats voorzien.

De gemeenschappelijke kosten zijn inbegrepen in de totale huurprijs van € 800 per maand.

Dankzij de gunstige ligging bevinden winkels, horeca, scholen en openbaar vervoer zich allemaal op wandelafstand.

Faciliteiten zoals winkels, horeca, scholen en openbaar vervoer zijn allemaal op wandelafstand.

Het appartement is beschikbaar vanaf 01/10/2026

De troeven:

- 2 Terrassen
- Autostaanplaats
- Centrum
- 2 ruime slaapkamers

Heb je interesse? Vraag uw bezoek aan via onze website <https://www.immovl.be/te-huur/list> en druk op de knop **WENS EEN BEZOEK**.

INDELING

- | | | |
|---------------------------------------|---------------------------|----------------------|
| ✓ Bewoonbare oppervlakte 93 m² | ✓ Slaapkamers 2 | ✓ Badkamers 1 |
| ✓ Terrassen Ja | ✓ Buitenparking Ja | ✓ Keuken Ja |
| ✓ Terras Ja | | |

DETAILS

- | | | |
|------------------------------|-------------------------------|--|
| ✓ Badkamer Ja, douche | ✓ Dubbele beglazing Ja | ✓ Verwarming individueel |
| ✓ Type verwarming gas | ✓ Gemeubeld Nee | ✓ Bestuursmaatregelen in
maatregelenregister Nee |

FINANCIEEL

- ✓ Prijs **€ 800 / maand**

EPC

- | | | |
|-------------------------|-----------------------|--|
| ✓ EPC 154 kWh/m² | ✓ EPC klasse B | ✓ EPC code 20260722-0003918976-
RES-1 |
|-------------------------|-----------------------|--|

BIJKOMENDE INFORMATIE

- ✓ Beschikbaar vanaf
01-10-2026

Fotogalerij

