

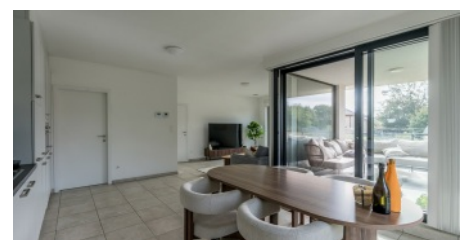
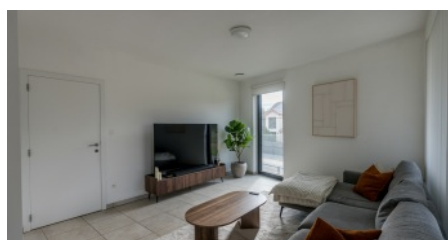


**Rustig gelegen appartement vlakbij autostrade
 met EPC A**

€ 335.000

 Gildenstraat 2/bus 11 2, 3550 Heusden-
 Zolder

 2  102 m²



Beschrijving

Dit recente appartement is gelegen op de eerste verdieping en bereikbaar met de trap.

Via de ruime inkomhal hebben we toegang tot alle kamers van het appartement.

De woonkamer met grote ramen, aansluitend overdekt terras en open keuken is voorzien van raamdecoratie en verlichting.

Vlakbij de keuken hebben we nog een berging waar ook de wasmachine en droogkast kan geplaatst worden.

Verder hebben we nog 2 slaapkamers.

Het toilet is apart en de badkamer heeft een badkamermeubel met 2 lavabo's, voldoende opbergruimte, een bad en een douche.

Op de gemeenschappelijke gang van je verdieping deel je nog een extra berging voor poetsgerief en andere zaken.

Verder heb je buiten nog een overdekte staanplaats, een extra parkeerplaats en ruime buitenberging voor fietsen en allerlei spullen.

Heb je interesse? Contacteer ons via 014 58 02 08 of via info@immovl.be

INDELING

- | | | |
|--|------------------------|----------------------|
| ✓ Bewoonbare oppervlakte 102 m² | ✓ Slaapkamers 2 | ✓ Badkamers 1 |
| ✓ Terras Ja | ✓ Terras 16 m² | |

DETAILS

- | | | |
|------------------------|------------------------|---|
| ✓ Bouwjaar 2019 | ✓ Gemeubeld Nee | ✓ Bestuursmaatregelen in maatregelenregister Nee |
|------------------------|------------------------|---|

FINANCIEEL

- | | |
|--------------------------|-------------------|
| ✓ Prijs € 335.000 | ✓ KI € 947 |
|--------------------------|-------------------|

EPC

- | | | |
|------------------------|-----------------------|---|
| ✓ EPC 87 kWh/m² | ✓ EPC klasse A | ✓ EPC code 20260916-0003952642-RES-1 |
|------------------------|-----------------------|---|

BIJKOMENDE INFORMATIE

- | | | |
|---|--|---|
| ✓ Stedenbouwkundige vergunning
Vergunning uitgereikt | ✓ Dagvaarding en herstellvordering
Geen rechterlijke
herstelmaatregel of bestuurlijke
maatregel opgelegd | ✓ Stedenbouwkundige bestemming
Woongebied |
| ✓ Voorkooprecht
Geen voorkooprecht ruimtelijke
ordening aanwezig | ✓ Verkavelingsvergunning
Geen verkavelingsvergunning | ✓ Overstromingsgebied
 Niet meegedeeld |
| ✓ P-score
D  | ✓ G-score
A | |

Fotogalerij

