

Uw makelaar
Dries Dams
+32 14 58 02 08

Modern appartement met 3 slaapkamers en terras in Meerhout

€ 975 / maand

Gestelsesteenweg 140/2.1, 2450 Meerhout

3 | 111 m²









Beschrijving

Dit ruime en moderne appartement is gelegen in Meerhout.

De woning beschikt over een praktische indeling met een inkomhal die toegang biedt tot de keuken die is uitgerust met een combi-oven, een vaatwasser, een spoelbak, een inductiekookplaat, een dampkap. Vanuit de living heb je rechtstreeks toegang tot het terras. Daarnaast zijn er twee toiletten aanwezig: één in de badkamer en een apart gastentoilet.

De badkamer is voorzien van een douche en een badkamermeubel.
Verder is er een aparte berging, ideaal voor het opbergen van technische installaties en huishoudelijke toestellen zoals een wasmachine en droogkast. Het appartement beschikt over drie slaapkamers en een autostaanplaats, die inbegrepen is in de huurprijs.

Het gehele appartement is uitgerust met vloerverwarming, gecombineerd met een energiezuinige warmtepomp, wat zorgt voor optimaal comfort en lage energiekosten.

Er is ook de mogelijkheid om een berging bij te huren aan € 25 per maand.

Onmiddellijk beschikbaar.

De gemeenschappelijke kost bedraagt een provisie van 25 euro per maand. Deze zit niet mee verrekend in de huurprijs.

Troeven:
- Energiezuinig
- Inbouwspots
- 3 Slaapkamers
- Terras
- Moderne keuken
- Autostaanplaats
- Gemeenschappelijke fietsenberging

Heb je interesse? Vraag uw bezoek aan via onze website https://www.immovl.be/te-huur/list en druk op de knop 'IK WENS EEN BEZOEK'.

INDELING

- Bewoonbare oppervlakte **111 m²**
- Slaapkamers **3**
- Badkamers **1**
- Wc's **2**
- Terrassen **Ja**
- Verdieping **2**
- Keuken **Ja**
- Terras **Ja**
- Terras **27 m²**

DETAILS

- Badkamer **Ja, douche**
- Dubbele beglazing **Ja**
- Verwarming **individueel**
- Type verwarming **vloerverwarming**
- Lift **Ja, personenlift**
- Gemeubeld **Nee**
- Bestuursmaatregelen in maatregelenregister **Nee**

FINANCIEEL

- Prijs **€ 975 / maand**

OMGEVING

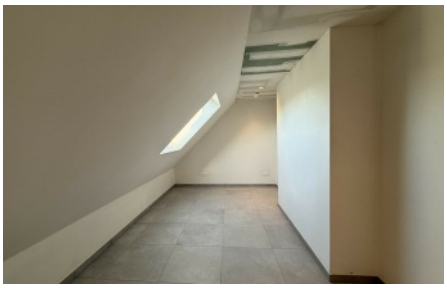
- Orientatie terras **zuid**

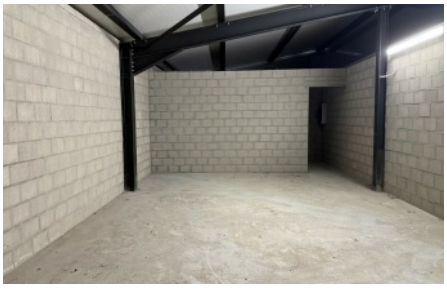
EPC

- EPC **37.95 kWh/m²**
- EPC klasse **A**
- EPC code **13021-G-OMV_2023162391/EP18848/SV/D632/D01**

Fotogalerij



IMMO VL
info@immovl.be